



TRANSPORDIAMET

Lp Lea Toomet  
Fiberup OÜ  
lea@fiberup.ee  
Kubjaringi 51  
60512, Kõrvemaa Tartumaa

Teie 23.04.2025

Meie 05.05.2025 nr 7.1-2/25/4302-6

**Tutermaa sidevõrk projekti uue versiooni  
kooskõlastamine riigitee nr 8 maaüksuse  
piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projekti uues versioonis on ette nähtud side maakaabelliini paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Side maakaabelliini kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,15-22,41 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus, km 22,14-22,42 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.**

Transpordiamet kooskõlastas 17.04.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/4302-4 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis Fiberup OÜ töö nr PF14444 „*Tutermaa sidevõrk*“. Kooskõlastatud projekti kohaselt kavandati side maakaabelliini kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,15-22,39 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus, km 22,14-22,40 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekteerija poolt esitatud selgituste kohaselt ei olnud Tutermaa tee 1 (tunnus: 19801:012:0196) kinnistu omanik nõus ning lahendust tuli muuta.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Fiberup OÜ töö nr PF14444 „*Tutermaa sidevõrk*“ projekti uue versiooni. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad side maakaabelliini rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Käesoleva kooskõlastusega muutub kehtetuks Transpordiameti 17.04.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/4302-4 antud kooskõlastus.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 teelõik km 15,905-24,881 oli taastusremondi objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 8 teelõik km 16,7-24,2 on eeltatavalt ehitusobjekt 2052 aastal. Transpordiametil on antud teelõigu osas arendushuvi ning koostatud on eskiisprojekt „*Riigitee nr 8 Tallinn – Paldiski km 16,7-24,2 Harku – Keila lõigu eskiisprojekti II-etapp*“ (projekteerija Selektor Projekt OÜ, töö nr P22007).

Fiberup OÜ töö nr PF14444 „*Tutermaa sidevõrk*“ projekti realiseerumisel tuleb lähtuda Riigitee nr 8 Tallinn – Paldiski km 16,7-24,2 Harku – Keila lõigu eskiisprojektist. Teeprojekti Transpordiameti poolseks kontaktisikuks on projekteerimise üksuse projektijuht Hans Keskrand ([hans.keskrand@transpordiamet.ee](mailto:hans.keskrand@transpordiamet.ee)).

3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „*PF14444\_projekt\_050525*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee